



Castillo de Candanchú, 8 E, 7.º B | 28850 Madrid  
AREA DE GOBIERNO DE OBRAS Y ESPACIOS PÚBLICOS  
Dª María de la Paz González García  
Avda. Capital de España (Palacio Municipal de Comunicaciones)  
28042 MADRID

Madrid, 19 de Noviembre de 2007

Estimada Concejala:

En primer lugar, quiero felicitarla por su nombramiento al frente de esa Concejalía, también aprovecho para presentarme como Presidente de la Asociación de vecinos del barrio de las Tablas en el distrito de Fuencarral-el Pardo, de Madrid.

Como sabrá, nuestro barrio es un nuevo desarrollo urbanístico que empezó a habitarse hace más de tres años y que esta previsto que tenga 12.727 viviendas. A fecha 30 de septiembre estaban concedidas el 91 % de las licencias de obra y entregadas unas 8.000 viviendas. Además hay que sumar los miles de trabajadores que pertenecen a las empresas que de ubican ó se ubicarán próximamente. Telefónica, con más de 12.000 trabajadores, Vodafone, Tele 5, Renault y muchas más ya están presentes, pero además esta previsto un aumento del número de edificios de oficinas, como por ejemplo, la sede central de BBVA ó una torre de 24 plantas de oficinas junto a la sede de Renault.

En cuanto a asuntos relacionados con su concejalía, los accesos del barrio, quiero hacerle las siguientes consideraciones, después de que desde la Concejalía del distrito se nos indicara que ellos no pueden resolver estos asuntos.

Para acceder desde Las Tablas a la zona de Fuencarral-Valverde, de la que formamos parte y de la que estamos a escasos metros, debemos realizar varios Km, dando la vuelta por la carretera de Fuencarral-Alcobendas ó por el nudo de manoterías, atravesando todo el barrio de Begofía y llegando a Valverde. En este lugar se encuentran, el Centro de salud y de Especialidades a los que tenemos que acudir, los centros comerciales, culturales y la propia Junta Municipal de distrito. La razón, es la existencia entre medias de las vías del tren. Como quiera que se nos dice constantemente que la famosa "Operación Chamartín" resolverá el problema con la construcción de dos puentes y una pasarela peatonal, no se han realizado obras de acondicionamiento, por cierto muy poco costosas, del túnel que nos comunica con la citada zona y que es utilizado por camiones y aquellos vehículos que se "atreven" a realizar esa travesía con riesgo para su integridad. Sobre todo en invierno es un riesgo intentar pasar por él dado el estado de su firme. El otro túnel que existe ha sido rehabilitado por ustedes para uso exclusivo del carril bici.

Este acceso también posibilitaría el acceso de una línea de autobús, que el Consorcio de Transportes está en disposición de poner en servicio (línea 177) y que sin el túnel habilitado no sería viable.

También por la zona norte es difícil el acceso por la carretera de Fuencarral-Alcobendas dado que hay que dar una vuelta muy grande para acceder a la izquierda (junto a Tele 5).

Para tratar este y otros asuntos relativos a su Concejalía, como la existencia de líneas de Alta Tensión muy cercanas a viviendas del barrio, espero poder mantener una entrevista con usted ó con quien nos indique, que nos pueda resolver los graves problemas que tenemos de accesibilidad al barrio.

Esperamos sus noticias. Reciba un cordial saludo.

Fdo: Lorenzo ALVAREZ MARTIN  
Email : [aavvlastablas@aavvlastablas.org](mailto:aavvlastablas@aavvlastablas.org)  
Telf. 645693983



OFICINA DE REGISTRO DE VICEALCALDÍA  
ENTRADA / REGISTRO  
Fecha: 20/11/2007 Hora: 10:59  
Nº Anotación: 2007/983769